 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2023. gada 31. augustā Nr. 495**

(protokols Nr. 15, 20. p.)

**Par apbūves tiesības nodibināšanu un līguma slēgšanu**

Madonas novada pašvaldības dome ar 27.04.2023. lēmumu Nr. 261 (protokols Nr. 5, 57. p.) “Par “Madonas novada pašvaldības konkursa nolikuma par uzņēmējdarbībai piemērota zemes gabala apbūves tiesību (iegādes projekta apstiprināšanas gadījumā) Madonas pilsētas teritorijā” apstiprināšanu” nolēma rīkot konkursu “Par uzņēmējdarbībai piemērota zemes gabala apbūves tiesību (iegādes projekta apstiprināšanas gadījumā) Madonas pilsētas teritorijā”.

Konkursa vērtēšanas komisija par piemērotāko ir atzinusi neapbūvētu zemes īpašumu Saules ielā 71, Madonā, ar kadastra numuru 7001 001 0076.

Lai uzsāktu projektēšanas darbus un iesniegtu projekta pieteikumus par Industriālās zonas un uzņēmējdarbības infrastruktūras izveidi Madonas pilsētā, atbilstoši plānotajām iecerēm, nepieciešama apbūves tiesības nodibināšana uz atbilstoša zemes gabala, ar iespēju iegādāties zemes gabalu projekta pieteikuma apstiprināšanas gadījumā. Zemes īpašnieks ir izteicis piekrišanu līguma slēgšanai ar Madonas novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā 16.08.2023. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Kaspars Udrass, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), **PRET – 1** (Māris Olte)**, ATTURAS – NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu zemes gabalā Saules iela 71, Madona, Madonas novads (kadastra numurs 7001 001 0076) 33 283 kv.m. platībā, kur apbūves tiesīgais ir Madonas novada pašvaldība ar tiesībām veikt rūpnieciskās ražošanas apbūvi.

*Pielikumā: Apbūves tiesības līguma projekts.*

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Semjonova 27333721*

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU